



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku  
Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

**Krotoszyn: Zwiększenie efektywności energetycznej  
poprzez termomodernizację budynków Samodzielnego  
publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie  
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz  
docieplenie ścian , stropów i dachu.**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, ul.  
Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn, woj. wielkopolskie, tel. 062 5880390 w. 253,  
faks 062 5880402.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.spzoz.krotoszyn.pl](http://www.spzoz.krotoszyn.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samodzielny publiczny zakład opieki  
zdrowotnej.

**II. SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zwiększenie  
efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków  
Samodzielnego publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie -  
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie ścian , stropów i  
dachu.



### **II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

#### **II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Pakiet nr 1 Wymiana stolarki okiennej w budynku szpitala przy ul. Bolewskiego 4-8. Wymiana okien na drewniane skrzynkowe (szt. 135/333,55 m<sup>2</sup>) i montaż nawiewników higrosterowalnych (szt. 170). W ramach wymiany demontaż starych okien , dostawa i montaż nowej stolarki okiennej wraz z obróbką murarską oraz dostawa i montaż parapetów wewnętrznych . Pakiet nr 2 Wymiana stolarki okiennej oraz docieplenie stropu w Przychodni A przy ul. Bolewskiego 4-8 w Krotoszynie. Roboty budowlane - przychodnia A - ocieplenie stropu nad wejściem metodą BSO z użyciem styropianu samogasnącego EPS 70-040 o grubości 16 cm, - wymiana okien (szt. 89/187,54 m<sup>2</sup>) i montaż nawiewników higrosterowalnych (szt. 250) . Pakiet nr 3 Wymiana stolarki okiennej oraz docieplenie stropu w Przychodni B przy ul. Bolewskiego 4-8 w Krotoszynie. Roboty budowlane - Przychodnia B - ocieplenie stropu nad wejściem metodą BSO z użyciem styropianu samogasnącego EPS 70-040 o grubości 17 cm, - wymiana okien (szt. 50 /112,44 m<sup>2</sup>) i montaż nawiewników higrosterowalnych (szt. 93). Pakiet nr 4 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie ścian zewnętrznych w budynku gospodarczym przy ul. Bolewskiego 4-8 w Krotoszynie. Roboty budowlane - budynek gospodarczy - ocieplenie ściany zewnętrznej 38 metodą BSO, z użyciem styropianu samogasnącego EPS 70-040 o grubości 14 cm, - ocieplenie stropodachu styropianem EPS 100-038 laminowanym papą, grubość: 15 cm, - wymiana okien (szt. 11/21,2 m<sup>2</sup>) i montaż nawiewników higrosterowalnych (szt. 32) - wymiana drzwi wejściowych na izolowane, metalowe w ramie stalowej (szt.2/5,4 m<sup>2</sup>). Pakiet nr 5 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie dachu w Zakładzie Opiekuńczo-Lecznicznym i Opieki Paliatywnej przy ul. Bolewskiego 14 w Krotoszynie. Roboty budowlane - ZOL - ocieplenie ściany zewnętrznej 38 cm metodą BSO z użyciem styropianu samogasnącego EPS 70-040 , grubość: 14 cm, - ocieplenie



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

dachu drewnianego w postaci pianki PUR o grubości 14cm, - ocieplenie dachu z użyciem styropianu EPS 100-038 laminowanego papą , grubość: 13 cm, - wymiana okien drewnianych (szt. 12/21 m<sup>2</sup>) i montaż nawiewników higrosterowalnych (szt. 42) - Wymiana drzwi drewnianych na aluminiowe ciepłochronne (szt. 3/ 6,9 m<sup>2</sup>). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.00-5, 45.26.14.10-1, 45.32.00.00-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części:  
5.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

Zakończenie: 30.09.2011.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

- **Informacja na temat wadium:** Ustala się wadium na : Pakiet nr 1 - 6000,- zł. (słownie sześć tysięcy złotych), Pakiet nr 2 - 2400,- zł. (słownie dwa tysiące czterysta złotych), Pakiet nr 3 - 1300,- zł. (słownie tysiąc trzysta złotych), Pakiet nr 4 - 1300,- zł. (słownie tysiąc trzysta złotych), Pakiet nr 5 - 2200,- zł. (słownie dwa tysiące dwieście złotych)..



### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**
  - **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 1 robotę budowlaną zgodnie z przedmiotem zamówienia o wartości brutto min. 100 tys. zł. , z podaniem wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniu dokumentów potwierdzających , że robota ta została wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończona.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**
  - **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

- Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje w szczególności 1 osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 06, nr 156, poz. 1118 ), w zakresie kierowania robotami budowlanymi , posiadającą uprawnienia budowlane w branży budowlanej , oraz przynależącą do właściwego samorządu zawodowego

**• III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że posiada polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości odpowiadającej co najmniej 200 tys. zł.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE  
MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA  
SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ  
NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1  
USTAWY**

- III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

**postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### • III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium**

**Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

Projekt umowy podpisany przez osobę upoważnioną do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 1.

Formularz ofertowy podpisany przez osobę upoważnioną do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy z wykorzystaniem wzoru - załącznik





nr 2. Potwierdzenie zabezpieczenia oferty wadium. Załącznik nr 6 -  
Specyfikacja techniczna wyk i odbioru- wszystkie pakiety, Załącznik nr 7 -  
Pakiet nr 1 - Kosztorys ofertowy - szpital wymiana okien, Załącznik nr 8 -  
Pakiet nr 2 - Kosztorys ofertowy Przych A, Załącznik nr 9 - Pakiet nr 3 -  
Kosztorys ofertowy Przych B, Załącznik nr 10 - Pakiet nr 4 - Kosztorys  
ofertowy - budynek gospodarczy, Załącznik nr 11 - Pakiet nr 5 - Kosztorys  
ofertowy - ZOL i OP,

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie  
publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników  
stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

##### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna** nie.

##### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w  
stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru  
wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków  
zmian**

Strony ustalają możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia  
na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej  
zawarcia oraz możliwość zmiany cen wynikających z okoliczności, których nie  
można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Za okoliczność taką uważa  
się zmianę stawek podatku VAT. W przypadku ustawowej zmiany stawki



podatku VAT na przedmiot niniejszego zamówienia, jej zmiana następuje z  
mocy prawa.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.bip.spzoz.krotoszyn.pl](http://www.bip.spzoz.krotoszyn.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod  
adresem:** SPZOZ, ul. Młyńska 2 , 63-700 Krotoszyn, pokój nr 8..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w  
postępowaniu lub ofert:** 30.06.2011 godzina 11:00, miejsce: SPZOZ, ul.  
Młyńska 2 , 63-700 Krotoszyn, sekretariat - pokój nr 1..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego  
terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania  
projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt  
współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju  
Regionalnego w ramach Priorytetu III: Środowisko Przyrodnicze, Działanie 3.2.  
- Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego  
Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie  
zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z  
budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z  
pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego  
Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone  
na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

### **CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Pakiet nr 1.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej w budynku szpitala..
  - **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.00-5.
  - **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
    - **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Pakiet nr 2.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej oraz docieplenie stropu w przychodni A..
  - **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.00-5, 45.26.14.10-1.
  - **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
    - **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Pakiet nr 3.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej oraz docieplenie stropu w przychodni B..
  - **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.00-5, 45.26.14.10-1.
  - **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
    - **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Pakiet nr 4.



Projekt współfinansowany Przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu III: „Środowisko Przyrodnicze”, Działanie 3.2. – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie ścian zewnętrznych w budynku gospodarczym..
  - **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.00-5, 45.32.00.00-6.
  - **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
    - **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Pakiet nr 5.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie dachu Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego i Opieki Paliatywnej..
  - **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.14.10-1, 45.42.11.00-5.
  - **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
    - **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**Z-ca dyrektora SPZOZ w Krotoszynie**  
ds. ekonomiczno-administracyjnych

*Grzegorz Ratajczyk*  
**mgr inż. Grzegorz Ratajczyk**