

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
62-800 Kalisz, ul. Tuwima 10

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie	
Data wpływu	01.08.2017
Nr pisma	1009/17
Przeznaczenie akt	Podpis

Ka-WN.5142.3421.2017
za dowodem doręczenia

Kalisz, dnia 27.07.2017 r.

POZWOLENIE Nr 457 / 2017/A

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, ul. Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn, z dnia 26.07.2017 r. (data wpływu: 26.07.2017 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Krotoszyn

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy: Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej, ul. Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn,

(imię, nazwisko, i adres lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

- na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Krotoszyn wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 692/Wlkp/A, na terenie nieruchomości przy ul. Mickiewicza 21 w Krotoszynie (dz. o nr ewid. 778, 777/1, 777/2).

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia, nr dz. ewid.)

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: budowa linii kablowych SN i nN do zasilania budynku szpitala. Inwestycja polegająca na budowie stacji transformatorowej na terenie działki o nr ewid. 776, usytuowana jest poza obszarem historycznego układu urbanistycznego miasta Krotoszyna wpisanego do rejestru zabytków, w związku z powyższym w tej części postępowanie o wydanie pozwolenia należy umorzyć.

Wg projektu budowlanego lub części projektu budowlanego: Część projektu budowlanego aut. mgr inż. M. Gocki.

Pozwolenie ważne jest do: 30.06.2020 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie wnioskiem z dnia 26.07.2017 r. wystąpiły o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Krotoszyn, polegających na budowie stacji transformatorowej SN/nN oraz linii kablowych SNinN do zasilania szpitala na terenie nieruchomości w Krotoszynie przy ul. Mickiewicza 21 (dz. o nr ewid. 776, 778, 777/1, 777/2).

Część nieruchomości usytuowana na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Krotoszyn, wpisanego do rejestru zabytków decyzją WWKZ z dnia 14.08.2008 r. pod nr rej. 692/Wlkp/A, w strefie zabytkowej zabudowy i występowania pradziejowych stanowisk archeologicznych o dużej wartości naukowo-badawczej i konserwatorskiej.

Przez historyczny układ urbanistyczny należy rozumieć przestrzenne założenia miejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg. Oznacza to, że na mocy decyzji o wpisie takiego układu do rejestru zabytków, ochronie konserwatorskiej podlegają gabaryty zabudowy, relacje przestrzenne pomiędzy jej elementami, wygląd elewacji budynków, układ terenów zabudowanych i zieleni, podziały geodezyjne w tym rozplanowanie ulic i placów. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, podejmowanie przy zabytku wpisanym do rejestru (w niniejszym przypadku – na terenie układu urbanistycznego) działań, które prowadzą do naruszenia substancji zabytkowej lub zmiany wyglądu zabytku, wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, wydanego w formie decyzji administracyjnej.

Planowana inwestycja nie budzi zastrzeżeń z punktu widzenia konserwatorskiego. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za moim pośrednictwem. Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matyja
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załączniki:

Część projektu budowlanego - 1 egz.

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
ul. Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn

Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Krotoszynie
ul. 56. Pułku Piechoty Wlkp. 10, 63-700 Krotoszyn
3. a/a (część projektu budowlanego - mapa sytuacyjna)

Sprawę prowadzi:
Dorota Rutkowska - tel. 62 7576421 w. 35, 27.07.2017 r.

<p>Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł na konto Urzędu Miasta Poznania</p> <p>nr pokwitowania</p> <p>nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763</p> <p>Data wpłaty26.07.2017 r.....</p>

Dorota Rutkowska - starszy specjalista d/s ochrony zabytków nieruchomych